



## GESTION IMMEUBLE

Beaucoup de propriétaires d'immeubles se posent la question :

**Comment obtenir une Gestion Complète, le choix du meilleur locataire et une comptabilité générale de l'immeuble sans passer par un syndic de copropriété ?**



Nous pouvons par le biais d'un **Mandat de Gestion Immobilière** gérer en location Gestion et la totalité de la Comptabilité de votre immeuble sur toute la **FRANCE entière**.

Ecoute de votre projet et investissement immobilier nous vous proposons une Gestion Comptable et complète de l'immeuble à savoir :

- Saisies et paiements des factures de l'immeuble.
- Répartition des charges communes par millièmes ou surfaces habitables.
- Factures, adhésion et entretien, eau, électricité, chauffage.
- Assurance immeuble.
- Devis, paiement et suivi des travaux.
- Répartition des charges de l'immeuble entre propriétaire et locataire.
- Immeuble neuf : réception du logement, attestation conformité EDF.
- Un contact permanent avec votre Gestionnaire, son numéro de téléphone et son e-mail mis à votre disposition.
- Mise en place de notre assurance Loyers Impayés.

La prestation de notre **Gestion Immobilière** est **déductible à 100% de vos revenus fonciers**.

Retrouver les généralités de notre Gestion Immobilière.

Notre service **Comptable et Gestion Immobilière** reste à votre disposition 6 jours sur 7 pour répondre à vos questions.

Nous pouvons vous mettre en relation avec un fiscaliste pour optimiser votre patrimoine et réduire votre imposition.

**VOTRE GESTION IMMOBILIERE - PACK TRANQUILITE  
GARANTIE SO.CA.F.**



Notre service **GESTION LOCATIVE** reste à votre disposition pour toutes questions :

 **01.34.15.75.78.**  **location@francedemeure.com**

**ACHAT – VENTE – LOCATION – GESTION**